

Hà Nội, ngày 03 tháng 08 năm 2023.

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn Tổ chức đấu giá bán 03 tàu bay A321CEO sx 2007

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN:

1. Tên, địa chỉ TCĐG được lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Hà Thành. Địa chỉ: Tầng 3, Lô M1-16, Khu ĐTM Trung Hòa - Nhân Chính, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội.
2. Tổng số điểm của TCĐG được lựa chọn: 81 điểm.
3. TCĐG bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không.

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM:

1. Đánh giá tiêu chí bắt buộc:

Hồ sơ đăng ký của 02 Công ty đấu giá hợp danh Hà Thành và Công ty đấu giá hợp danh Khải Bảo được đánh giá Đạt ở tất cả các tiêu chí bắt buộc quy định tại Mục 4.a của Thông báo lựa chọn TCĐG, được đưa vào đánh giá ở bước tiếp theo.

2. Đánh giá Tiêu chí chấm điểm:

STT	Nội dung yêu cầu	Kết quả chấm điểm	
		Hà Thành	Khải Bảo
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	22	22
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11	11
1.1	Có trụ sở ổn định, địa chỉ rõ ràng kèm theo thông tin liên hệ (số điện thoại, fax, địa chỉ thư điện tử...)	6	6
1.2	Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá được bố trí ở vị trí công khai, thuận tiện	5	5
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8	8
2.1	Có máy in, máy vi tính, máy chiếu, thùng đựng phiếu trả giá bảo đảm an toàn, bảo mật và các phương tiện khác bảo đảm cho việc đấu giá	4	4

STT	Nội dung yêu cầu	Kết quả chấm điểm	
		Hà Thành	Khải Bảo
2.2	<i>Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, nơi tổ chức cuộc đấu giá</i>	4	4
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2	2
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	0	0
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1	1
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án)	22	22
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4	4
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ, tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả	4	4
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá	4	4
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4	4
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3	3
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3	3
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	28	32
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá (TCDG tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 hoặc 1.5	2	2
1.1	<i>Dưới 03 hợp đồng (bao gồm trường hợp không thực hiện hợp đồng nào)</i>	2	2
1.2	<i>Từ 03 hợp đồng đến dưới 10 hợp đồng</i>		

STT	Nội dung yêu cầu	Kết quả chấm điểm	
		Hà Thành	Khải Bảo
1.3	Từ 10 hợp đồng đến dưới 20 hợp đồng		
1.4	Từ 20 hợp đồng đến dưới 30 hợp đồng		
1.5	Từ 30 hợp đồng trở lên		
2	Trong năm trước liền kề đã TCĐG thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm (TCĐG tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng) Chỉ chọn chấm điểm một trong các chi tiêu 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 hoặc 2.5	10	10
2.1	Dưới 20% (bao gồm trường hợp không có chênh lệch)	10	10
2.2	Từ 20% đến dưới 40%		
2.3	Từ 40% đến dưới 70%		
2.4	Từ 70% đến dưới 100%		
2.5	Từ 100% trở lên		
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá Tài sản có hiệu lực) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 3.1, 3.2 hoặc 3.3	5	5
3.1	Dưới 03 năm		
3.2	Từ 03 năm đến dưới 05 năm		
3.3	Từ 05 năm trở lên	5	5
4	Số lượng đấu giá viên của TCĐG tài sản Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 4.1, 4.2 hoặc 4.3	2	2
4.1	01 đấu giá viên		
4.2	Từ 02 đến dưới 05 đấu giá viên	2	2
4.3	Từ 05 đấu giá viên trở lên		

STT	Nội dung yêu cầu	Kết quả chấm điểm	
		Hà Thành	Khải Bảo
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của TCDG tài sản (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2015 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư Pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính Phủ về Bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật Đấu giá tài sản) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 5.1, 5.2 hoặc 5.3	3	4
5.1	<i>Không có đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên</i>		
5.2	<i>Từ 01 đến 02 đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên</i>	3	
5.3	<i>Từ 03 đấu giá viên trở lên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên</i>		4
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 6.1, 6.2, 6.3 hoặc 6.4	2	5
6.1	<i>Dưới 50 triệu đồng</i>	2	
6.2	<i>Từ 50 triệu đồng đến dưới 100 triệu đồng</i>		
6.3	<i>Từ 100 triệu đồng đến dưới 200 triệu đồng</i>		
6.4	<i>Từ 200 triệu đồng trở lên</i>		5
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 7.1 hoặc 7.2	3	3
7.1	<i>Dưới 03 nhân viên (bao gồm trường hợp không có nhân viên nào)</i>		
7.2	<i>Từ 03 nhân viên trở lên</i>	3	3
8	Có người tập sự hành nghề trong TCDG tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1	1
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1, 2 hoặc 3	5	5
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính		

STT	Nội dung yêu cầu	Kết quả chấm điểm	
		Hà Thành	Khải Bảo
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)		
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	5	5
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	4	0
1	TCDG đã thực hiện đấu giá thành công tài sản là tàu bay từ 2019 đến hiện tại	4	0
2	Tổng mức thù lao dịch vụ đấu giá và các chi phí đấu giá thấp nhất tính trong trường hợp đấu giá thành công cho cả 3 tàu bay	0	0
	Tổng số điểm	81	81
	Tổng điểm đánh giá sau xử lý tình huống ¹	81	81

Kết quả lựa chọn sau chấm điểm: Công ty đấu giá hợp danh Hà Thành do có kinh nghiệm thực hiện đấu giá thành công tài sản là tàu bay trong giai đoạn 2019-2023 được quyết định là TCDG được lựa chọn (Theo Khoản 3, Điều 5, Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022, “Trường hợp có từ hai TCDG tài sản trở lên có tổng số điểm cao nhất bằng nhau thì người có tài sản đấu giá xem xét, quyết định lựa chọn một trong các tổ chức đó”).

Trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Công TTĐTQG về ĐGTS;
- Lưu: VT.

TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
KI. TRƯỞNG BAN
PHO. TRƯỞNG BAN



Nguyễn Thanh Bình

¹ Các TCDG đều xác nhận không phát sinh các tình huống tại khoản 4, 5, 6, Điều 5, Thông tư 02

