



THƯ MỜI CHÀO GIÁ

Gói dịch vụ: Thăm định giá 07 tàu bay A321CEO sản xuất 2007-2008

Kính gửi: **Các nhà cung cấp dịch vụ**

Tổng công ty Hàng không Việt Nam – CTCP (Bên mời chào giá) xin gửi tới Quý công ty lời chào trân trọng và kính mời Quý công ty tham gia chào giá gói dịch vụ Thăm định giá 07 tàu A321CEO sản xuất năm 2007-2008 theo các thông tin chi tiết như sau:

- Thời gian phát hành HSYC: từ 10h00 ngày 15 / 06 / 2022.
- Địa điểm phát hành HSYC:

**PHÒNG THUÊ MUA TÀU BAY
BAN ĐẦU TƯ – MUA SẮM
TỔNG CÔNG TY HÀNG KHÔNG VIỆT NAM – CTCP
200 NGUYỄN SƠN, QUẬN LONG BIÊN, TP. HÀ NỘI – VIỆT NAM**

E-MAIL: phuongnguyen@vietnamairlines.com
lyle@vietnamairlines.com
vutq@vietnamairlines.com
Số điện thoại: +84 24 38732732 / ext: 1918 / 1939

- Thời điểm hết hạn nộp HSDX: 10h00 ngày 20 / 06 / 2022.
- Thời gian mở HSDX: Dự kiến 10h30 ngày 20 / 06 / 2022.

Mọi chi tiết xin liên hệ với Bên mời chào giá theo địa chỉ liên hệ nêu trên.

Hà Nội, ngày 15 tháng 6 năm 2022.

**TL. TỔNG GIÁM ĐỐC
KT. TRƯỞNG BAN ĐTMS
PHÓ TRƯỞNG BAN**

Huỳnh Thanh Lan

HỒ SƠ YÊU CẦU CHÀO GIÁ

Gói dịch vụ:

“Thẩm định giá 07 tàu bay A321CEO sản xuất 2007-2008”

Bên mời chào giá: Tổng công ty Hàng không Việt Nam - CTCP

Hà Nội, ngày 15 tháng 6 năm 2022.

**TL. TỔNG GIÁM ĐỐC
KT. TRƯỞNG BAN ĐTMS
PHÓ TRƯỞNG BAN**



Huỳnh Thanh Lan

MỤC LỤC

Từ ngữ viết tắt

Thư mời tham gia;

1. Yêu cầu về dịch vụ
2. Yêu cầu về tư cách nhà cung cấp
3. Yêu cầu chào giá
4. Tiêu chuẩn đánh giá HSDX
5. Các yêu cầu khác
6. Biểu mẫu

Mẫu số 1. Đơn chào hàng

Mẫu số 2. Giấy ủy quyền

Mẫu số 3. Biểu giá

TỪ NGỮ VIẾT TẮT

HSYC	Hồ sơ yêu cầu chào giá
HSDX	Hồ sơ đề xuất
VNĐ	Đồng Việt Nam
TCTHK	Tổng công ty Hàng không Việt Nam-CTCP

1. Yêu cầu về dịch vụ

1.1. Nội dung

- Bên mời chào giá (TCTHK) mời các nhà cung cấp tham gia chào giá cạnh tranh gói dịch vụ: “Thẩm định giá 07 tàu bay A321CEO sản xuất 2007-2008”.

1.2. Phạm vi cung cấp, thời gian thực hiện

- Phạm vi cung cấp gói dịch vụ: Nhà cung cấp thực hiện xác định giá 07 tàu bay A321CEO sản xuất 2007-2008;

- Thời gian thực hiện dịch vụ định giá: 12 ngày kể từ ngày Hợp đồng có hiệu lực và bên mời chào giá cung cấp đầy đủ hồ sơ tài liệu có liên quan;

2. Yêu cầu về tư cách nhà cung cấp

- Có Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh phù hợp được cấp theo quy định của pháp luật;

- Có Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của Bộ Tài chính;

- Không có tranh chấp, khiếu kiện, xung đột quyền lợi hoặc đang có vi phạm hợp đồng với TCTHK;

- NCC có tên trong thông báo danh sách các doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá năm 2021 của Bộ Tài chính.

3. Yêu cầu chào giá

- Giá chào là giá do nhà cung cấp nêu trong Đơn chào giá sau khi trừ phần giảm giá (nếu có). Giá chào phải là giá trọn gói bao gồm các loại thuế, phí cần thiết (*Giá chào bằng đồng tiền Việt Nam*).

- Trường hợp nhà cung cấp có thư giảm giá thì có thể nộp cùng với HSDX hoặc nộp riêng song phải đảm bảo Bên mời chào giá nhận được trước thời điểm hết hạn nộp HSDX. Trường hợp thư giảm giá nộp cùng với HSDX thì nhà cung cấp phải có bảng kê tài liệu của HSDX trong đó có thư giảm giá.

- Phương thức thanh toán: việc thanh toán sẽ được thực hiện sau khi nhà cung cấp hoàn thành dịch vụ tư vấn định giá và phát hành Chứng thư định giá 07 tàu bay A321CEO sản xuất 2007-2008;

- Hình thức thanh toán: Thanh toán bằng chuyển khoản.

4. Tiêu chuẩn về năng lực và kinh nghiệm của nhà cung cấp

STT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
1	Số năm kinh nghiệm hoạt động trong lĩnh vực cung cấp dịch vụ tư vấn thẩm định giá của nhà cung cấp	≥ 02 năm	< 02 năm
2	Yêu cầu về thẩm định viên: - Số lượng thẩm định viên	Có tối thiểu 03 thẩm định viên về giá và có tên trong thông báo danh sách các thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá tài sản năm 2022	Có ít hơn 03 thẩm định viên về giá hoặc có 3 thẩm định viên nhưng không có tên trong thông báo danh sách các thẩm định viên về giá đủ điều

STT	Nội dung yêu cầu	Mức độ đáp ứng	
		Đạt	Không đạt
		theo thông báo của Bộ Tài chính	kiện hành nghề thẩm định giá tài sản năm 2022 theo thông báo của Bộ Tài chính
3	- Số năm kinh nghiệm	Kinh nghiệm trong lĩnh vực tư vấn thẩm định giá ≥ 03 năm.	Kinh nghiệm trong lĩnh vực tư vấn thẩm định giá < 03 năm
4	Nhà cung cấp đã thực hiện 01 hợp đồng tư vấn thẩm định giá có giá trị từ 80 ¹ triệu đồng trở lên từ 2021 đến nay.	Có hợp đồng	Không có HĐ
5	Nhà cung cấp cam kết thời gian thực hiện định giá không quá 12 ngày kể từ ngày Hợp đồng có hiệu lực và bên mời chào giá cung cấp đầy đủ hồ sơ tài liệu có liên quan theo quy định tại điểm 1.2, Mục 1.	Có cam kết	Không có cam kết
6	Nhà cung cấp cam kết đồng ý việc thanh toán sẽ được thực hiện sau khi hoàn thành dịch vụ tư vấn định giá và phát hành Chứng thư định giá 07 tàu bay A321CEO sản xuất 2007-2008.	Có cam kết	Không có cam kết
	KẾT LUẬN	ĐẠT (Đạt tất cả nội dung yêu cầu)	KHÔNG ĐẠT (Không đạt một trong các nội dung nội dung yêu cầu)

5. Các yêu cầu khác

5.1. Các quy định về chuẩn bị HSDX và nộp HSDX:

5.1.1. Nội dung của HSDX:

a) HSDX cũng như tất cả các văn bản, tài liệu trao đổi giữa Bên mời chào giá và nhà cung cấp liên quan đến việc Chào giá phải được viết bằng tiếng Việt.

b) HSDX do nhà cung cấp chuẩn bị bao gồm các tài liệu sau:

- Tài liệu chứng minh tư cách hợp lệ của nhà cung cấp (Bản sao có công chứng Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, Bản sao có công chứng Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của Bộ Tài chính);

- Đơn chào giá theo Mẫu số 1;

- Giấy ủy quyền (nếu có) theo Mẫu số 2;

- Biểu giá theo Mẫu số 3;

¹ Tương đương 70% giá KH

- Tài liệu chứng minh năng lực, kinh nghiệm (Về công ty: Giới thiệu về công ty, lĩnh vực hoạt động, số lượng Hợp đồng tư vấn thẩm định giá đã thực hiện; Về thẩm định viên: nêu rõ năng lực, số năm kinh nghiệm,...);

- Các tài liệu khác (nếu có).

5.1.2. Thời gian có hiệu lực của HSDX:

Thời gian có hiệu lực của HSDX tối thiểu là (60 ngày) kể từ thời điểm hết hạn nộp HSDX quy định tại mục 5.1.3 điểm b.

5.1.3. Chuẩn bị và nộp HSDX:

a) HSDX do nhà cung cấp chuẩn bị phải được đánh máy, đánh số trang theo thứ tự liên tục. Đơn chào giá, thư giảm giá (nếu có) và các văn bản bổ sung, làm rõ HSDX (nếu có) phải được đại diện hợp pháp của nhà cung cấp ký và đóng dấu. Những chữ viết chen giữa, tẩy xóa hoặc viết đè lên bản đánh máy chỉ có giá trị khi có chữ ký (của người ký đơn chào giá) ở bên cạnh.

b) Nhà cung cấp nộp HSDX đến Bên mời chào giá bằng cách gửi trực tiếp, gửi qua đường bưu điện nhưng phải đảm bảo Bên mời chào giá nhận được trước thời điểm hết hạn nộp HSDX là **10h00 ngày 20/06/2022**. HSDX của nhà cung cấp gửi đến sau thời điểm hết hạn nộp HSDX là không hợp lệ và bị loại.

Địa điểm nộp HSDX: Phòng Thuê mua tàu bay, Ban Đầu tư - Mua sắm, Tầng 6, Tòa nhà M2, Trụ sở TCTHK;

- Bà Nguyễn Thu Phương - Email: phuongnguyen@vietnamairlines.com
- Bà Lê Hoàng Ly – Email: lyle@vietnamairlines.com.
- Ông Trịnh Quang Vũ - Email: vutq@vietnamairlines.com

5.2. Làm rõ HSDX

5.2.1. Trong quá trình đánh giá HSDX, Bên mời chào giá có thể yêu cầu nhà cung cấp làm rõ nội dung của HSDX và bổ sung tài liệu trong trường hợp HSDX thiếu tài liệu (Giấy đăng ký kinh doanh, chứng chỉ chuyên môn phù hợp và các tài liệu khác) theo yêu cầu của HSYC với điều kiện không làm thay đổi nội dung cơ bản của HSDX đã nộp, không thay đổi giá chào.

5.2.2. Việc làm rõ HSDX được thực hiện giữa Bên mời chào giá và nhà cung cấp có HSDX cần phải làm rõ dưới hình thức trao đổi trực tiếp (Bên mời chào giá mời nhà cung cấp đến gặp trực tiếp để trao đổi, những nội dung hỏi và trả lời phải lập thành văn bản) hoặc gián tiếp (Bên mời chào giá gửi văn bản yêu cầu làm rõ và nhà cung cấp phải trả lời bằng văn bản). Trong văn bản yêu cầu làm rõ cần quy định thời hạn làm rõ của nhà cung cấp. Nội dung làm rõ HSDX thể hiện bằng văn bản được Bên mời chào giá bảo quản như một phần của HSDX. Trường hợp quá thời hạn làm rõ mà Bên mời chào giá không nhận được văn bản làm rõ hoặc Nhà cung cấp có văn bản làm rõ nhưng không đáp ứng được yêu cầu làm rõ của Bên mời chào giá thì Bên mời chào giá xem xét, xử lý loại bỏ HSDX.

6. Đánh giá HSDX

Việc đánh giá HSDX được thực hiện theo trình tự như sau:

6.1. Kiểm tra và đánh giá tính hợp lệ của HSDX:

6.1.1. Kiểm tra tính hợp lệ của HSDX:

a) Tư cách hợp lệ của nhà cung cấp theo quy định tại Mục 2: Yêu cầu về tư cách nhà cung cấp (sau khi đã làm rõ hoặc bổ sung tài liệu theo yêu cầu của Bên mời chào giá);

b) Tính hợp lệ (chữ ký, thời gian) trong các tài liệu như Đơn chào giá, Giấy ủy quyền (nếu có);

c) Hiệu lực của HSDX theo quy định tại Mục 5.1.2;

d) Quy cách và thời gian nộp HSDX theo quy định tại 5.1.3.b;

e) Nội dung của HSDX theo mục 5.1.1;

f) Yêu cầu chào giá theo quy định tại Mục 3.

6.1.2. Đánh giá tính hợp lệ của HSDX:

HSDX của Nhà cung cấp được đánh giá là hợp lệ khi các nội dung quy định tại Mục 6.1.1 đáp ứng các quy định của HSYC.

Các HSDX hợp lệ sẽ được tiếp tục xem xét, đánh giá.

6.2. Đánh giá Năng lực và kinh nghiệm:

Bên mời chào giá tiến hành đánh giá năng lực và kinh nghiệm các HSDX hợp lệ theo tiêu chuẩn nêu tại Mục 4 và sử dụng phương pháp đánh giá theo tiêu chí “Đạt”, “Không đạt”. HSDX được đánh giá là đáp ứng yêu cầu khi tất cả các nội dung chi tiết về tiêu chuẩn đánh giá được đánh giá là “Đạt”. Các HSDX đáp ứng yêu cầu mới được so sánh giá chào.

6.3. So sánh giá chào của HSDX:

a) Các bước so sánh giá chào của HSDX:

- Bước 1: Xác định giá chào (chưa bao gồm giá trị giảm giá, nếu có);
- Bước 2: Sửa lỗi, hiệu chỉnh sai lệch (nếu có);
- Bước 3: Xác định giá chào sau sửa lỗi, hiệu chỉnh sai lệch (nếu có) và trừ đi giá trị giảm giá.
- Bước 4: Xếp hạng NCC: HSDX có giá chào sau hiệu chỉnh (nếu có) thấp nhất được xếp hạng nhất.

b) Trong trường hợp có từ 02 nhà cung cấp trở lên có giá đánh giá ngang nhau thì thứ tự ưu tiên xếp hạng nhà cung cấp được căn cứ vào tiêu thức sau: (1) Số lượng thẩm định viên về giá; (2) Số năm kinh nghiệm; (3) Số lượng hợp đồng tư vấn thẩm định giá có giá trị từ 50 triệu đồng trở lên đã thực hiện; (4) Thời hạn thực hiện tư vấn, thẩm định giá.

c) Ba (03) NCC xếp hạng cao nhất sẽ được mời vào đàm phán để xác định HSDX có lợi nhất cho TCTHK.

- Đàm phán dựa trên các cơ sở sau đây:

+ HSYC;

+ HSDX và các tài liệu làm rõ HSDX (nếu có) của NCC.

- Nội dung đàm phán bao gồm nhưng không giới hạn về giá chào và các nội dung có lợi cho TCTHK.
- Dựa trên kết quả đàm phán, TCTHK sẽ tiến hành xác định giá đánh giá cuối cùng, xếp hạng lại NCC để làm cơ sở đề nghị NCC được lựa chọn.

6.4. Điều kiện Nhà cung cấp được lựa chọn

Nhà cung cấp được đề nghị lựa chọn khi đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:

- Có HSDX hợp lệ;
- Đáp ứng yêu cầu về tiêu chuẩn đánh giá năng lực kinh nghiệm nêu tại Mục 4;
- Có giá chào sau đàm phán, giảm giá, sửa lỗi, hiệu chỉnh sai lệch thấp nhất và không vượt quá giá gói dịch vụ được phê duyệt.

7. Thông báo kết quả

Sau khi có quyết định phê duyệt kết quả lựa chọn nhà cung cấp, Bên mời chào giá gửi văn bản thông báo kết quả lựa chọn nhà cung cấp đến tất cả các nhà cung cấp tham gia nộp HSDX.

8. Thương thảo, hoàn thiện và ký kết hợp đồng

Hợp đồng được ký kết trên cơ sở Kết quả lựa chọn nhà cung cấp được duyệt, HSYC, HSDX và dự thảo HĐ đã được tiến hành thương thảo của nhà cung cấp được lựa chọn.

9. Các biểu mẫu

- Mẫu số 1: Đơn chào giá;
- Mẫu số 2: Giấy ủy quyền.
- Mẫu 3: Biểu giá.

ĐƠN CHÀO GIÁ

Hà Nội, ngày tháng năm 2022

Kính gửi: _____ *[Ghi tên Bên mời chào giá]*
 (sau đây gọi là *Bên mời chào giá*)

Sau khi nghiên cứu hồ sơ yêu cầu và văn bản sửa đổi hồ sơ yêu cầu số _____ *[Ghi số, ngày của văn bản sửa đổi, nếu có]* mà chúng tôi đã nhận được, chúng tôi, _____ *[Ghi tên nhà cung cấp]*, cam kết thực hiện gói dịch vụ “Thẩm định giá 07 tàu bay A321CEO sản xuất 2007-2008” theo đúng yêu cầu của hồ sơ yêu cầu chào giá với tổng số tiền là _____ *[Ghi giá trị bằng số, bằng chữ]* cùng với biểu giá kèm theo.

Nếu hồ sơ đề xuất của chúng tôi được chấp nhận, chúng tôi cam kết cung cấp dịch vụ tư vấn, thẩm định giá đảm bảo đầy đủ các yêu cầu sau:

- Không có tranh chấp, khiếu kiện, xung đột quyền lợi hoặc đang có vi phạm hợp đồng với TCTH;

- Thực hiện công việc tư vấn định giá theo đúng quy trình, phương pháp định giá theo quy định của pháp luật;

- Cam kết cử cán bộ có năng lực, kinh nghiệm thực hiện công việc tư vấn định giá.

- Cam kết thời gian thực hiện định giá không quá 12 ngày kể từ ngày Hợp đồng có hiệu lực và bên mời chào giá cung cấp đầy đủ hồ sơ tài liệu có liên quan;

- Cam kết đồng ý việc thanh toán sẽ được thực hiện sau khi hoàn thành dịch vụ tư vấn định giá và phát hành Chứng thư định giá 07 tàu bay A321CEO sản xuất 2007-2008;

- Thực hiện theo đúng các điều khoản được thỏa thuận trong hợp đồng.

Hồ sơ đề xuất này có hiệu lực trong thời gian 60 ngày, kể từgiờ 00, ngày..... tháng.....năm 2022.

Đại diện hợp pháp của nhà cung cấp⁽¹⁾

[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

Ghi chú:

(1) Trường hợp đại diện theo pháp luật của nhà cung cấp ủy quyền cho cấp dưới ký đơn chào giá thì phải gửi kèm theo Giấy ủy quyền theo Mẫu số 2 Phần này. Trường hợp tại Điều lệ công ty, Quyết định thành lập chi nhánh hoặc tại các tài liệu khác liên quan có phân công trách nhiệm cho cấp dưới ký đơn chào giá thì phải gửi kèm theo bản chụp các văn bản, tài liệu này (không cần lập Giấy ủy quyền theo Mẫu số 2 Phần này).

GIẤY ỦY QUYỀN⁽¹⁾

Hôm nay, ngày ____ tháng ____ năm ____, tại ____

Tôi là ____ [Ghi tên, số CMND hoặc số hộ chiếu, chức danh của người đại diện theo pháp luật của nhà cung cấp], là người đại diện theo pháp luật của ____ [Ghi tên nhà cung cấp] có địa chỉ tại ____ [Ghi địa chỉ của nhà cung cấp] bằng văn bản này ủy quyền cho ____ [Ghi tên, số CMND hoặc số hộ chiếu, chức danh của người được ủy quyền] thực hiện các công việc sau đây trong quá trình tham gia chào giá gói dịch vụ ____ [Ghi tên gói dịch vụ] do ____ [Ghi tên Bên mời chào giá] tổ chức:

[- Ký đơn Chào giá;

- Ký các văn bản, tài liệu để giao dịch với Bên thuê dịch vụ trong quá trình tham gia Chào giá, kể cả văn bản giải trình, làm rõ HSĐX;

- Tham gia quá trình thương thảo, hoàn thiện hợp đồng;

- Ký kết hợp đồng với Bên mời chào giá nếu được lựa chọn.]⁽²⁾

Người được ủy quyền nêu trên chỉ thực hiện các công việc trong phạm vi ủy quyền với tư cách là đại diện hợp pháp của ____ [Ghi tên nhà cung cấp]. ____ [Ghi tên nhà cung cấp] chịu trách nhiệm hoàn toàn về những công việc do ____ [Ghi tên người được ủy quyền] thực hiện trong phạm vi ủy quyền.

Giấy ủy quyền có hiệu lực kể từ ngày ____ đến ngày ____⁽³⁾. Giấy ủy quyền này được lập thành ____ bản có giá trị pháp lý như nhau, người ủy quyền giữ ____ bản, người được ủy quyền giữ ____ bản.

Người được ủy quyền

[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu
(nếu có)]

Người ủy quyền

[Ghi tên người đại diện theo pháp luật của
nhà cung cấp, chức danh, ký tên và đóng
dấu]

Ghi chú:

(1) Trường hợp ủy quyền thì bản gốc giấy ủy quyền phải được gửi cho Bên mời chào giá cùng với đơn chào giá theo quy định tại Mục 4. Việc ủy quyền của người đại diện theo pháp luật của nhà cung cấp cho cấp phó, cấp dưới, giám đốc chi nhánh, người đứng đầu văn phòng đại diện của nhà cung cấp để thay mặt cho người đại diện theo pháp luật của nhà cung cấp dịch thực hiện một hoặc các nội dung công việc nêu trên đây. Việc sử dụng con dấu trong trường hợp được ủy quyền có thể là dấu của nhà cung cấp hoặc dấu của đơn vị mà cá nhân liên quan được ủy quyền. Người được ủy quyền không được tiếp tục ủy quyền cho người khác.

(2) Phạm vi ủy quyền do người ủy quyền quyết định, bao gồm một hoặc nhiều công việc nêu trên.

(3) Ghi ngày có hiệu lực và ngày hết hiệu lực của giấy ủy quyền phù hợp với quá trình tham gia Chào giá.

BIỂU GIÁ

STT	Nội dung	Giá chào
1	Chi phí dịch vụ Thẩm định giá 07 tàu bay A321CEO sản xuất 2007-2008	
2	Thuế các loại	
3	Chi phí khác	
	Tổng cộng	

Đại diện hợp pháp của nhà cung cấp
[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]